

2 配置図

■ 計画概要

1.建設地	士別市大通東5丁目440番23の内
2.敷地面積	4,006.90㎡ (駐車場込)
3.地域地区等	商業地域、準防火地域
4.構造	木造(イ準耐1時間建築物)・平屋建て
5.建築面積	723.34 ㎡
6.延床面積	632.66 ㎡
7.最高軒高	4.95 m
8.最高高さ	5.75 m

■ 付近見取図



■ 配置図

① 「出入口」

国道管理者及び士別警察署との協議により、国道側の出入に関しては、交差点の混雑を避ける為、左折での入庫に限定しその他を南側市道・東側市道からの出入とした。

② 「バス停」

都市間バスのバス停を敷地内に移設し、バス利用者の待合スペースを配置
バス利用者の利便性に配慮。

③ 「庇」

都市間バスを待つときに雨に当たらずに乗車できる深い庇を設置。

④ 「マチノヒロバ」

マチノヒロバと位置づけ、イベントスペースとして利用
憩いの場となる空間を創出。

⑤ 「融雪槽」

冬季の駐車場の雪を敷地内で除雪・融雪。

⑥ 「駐車場」

普通車 24台、大型車 11台を配置。

⑦ 「車いす・思いやり駐車場」

身障者用駐車場を 24 時間トイレ入口に近い位置に配置。

⑧ 「EV 駐車場」

電気自動車の急速充電器を設置。

■ 配置図 S=1/600

